



PAIDE LINNAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Meie 11.04.2024 nr 7-1/24/24-1

Kliimaministeerium
info@kliimaministeerium.ee

Piirangutest riigitee 2 ökoduktidel
seoses üldplaneeringu koostamisega

Paide linna haldusterritooriumile, Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa riigiteele 2 on ehitatud „Puiatu“ ökodukt ja projekteeritud „Kooli“ ja „Roti“ ökodukt (edaspidi ka *rajatis*) suurulukite liikumiseks üle maantee.

Paide linnavalitsus koostab üldplaneeringut, milles näidatakse ka eelnimetatud rajatiste asukohad maanteel. Riik soovib rajatise toimimise tagamiseks kehtestada selle ümber piiranguvööndi 500 m raadiuses, et ulukitel oleks võimalus metsasel alal, sobiva tihedusega puistus ökoduktile liikuda. Piiranguvööndis soovitakse kehtestada majandustegevuse piirangud, mis laienevad puudutatud kinnisasjade omanikele.

Piirangute seadmine on jäetud lahendada üldplaneeringus, sest need ei ole reguleeritud riikliku õigusaktiga.

Üldplaneeringu kooskõlastamise menetlusse on kaasatud piiranguvööndisse jäävad kinnisasjade omanikud, kes ei nõustu piirangute talumisega, alternatiivina soovitakse kompensatsiooni raiumata puidust saamata jäänud tulu eest. Paide linnaeelarve vahendid ei ole ettenähtud riigimaantee rajatistega seotud piirangute kompenseerimiseks ja seda võimalust meil ei teki.

Tuginedes eelnevale, ei ole linnavalitsusel võimalik saada nõusolekut üldplaneeringu lahendusele piirangutega seotud kinnisasjade omanikelt riigimaantee 2 rajatiste piirangute kehtestamiseks ja tekib suur tõenäosus üldplaneeringu vaidlustamiseks.

Riigiteega seotud rajatiste piirangute seadmine peaks olema riigi kohustus. Oleme teadlikud, et koostatakse piirangute seadmise riikliku õigusakti väljatöötamise kavatsust, kuid selle vastuvõtmise aeg on teadmata.

Paide linnavalitsus kavandab üldplaneeringu vastuvõtmist käesoleva aasta augustis ja selleks ajaks peavad dokumendi eelnõuga seotud seletuskiri ja joonised olema sisuliselt valmis. Soovime väljavõtet õigusakti väljatöötamise kavatsusest piiranguvööndi tingimuste kohta hiljemalt 30. maiks 2024, et saaksime need kajastada üldplaneeringus, et hiljem oleks tingimused õigusaktis ja üldplaneeringus samad. Paide linna üldplaneeringut on koostatud alates 2018. aasta oktoobrist ja selle koostamise ajagraafik ei võimalda meil menetlust peatada ajani kui riiklik õigusakt vastu võetakse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Ivask
linnapea

Anti Annus
planeeringute peaspetsialist
anti.annus@paide.ee